

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.24㎡	向き	南西
築年月	2003年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2026年6月23日

No.0000021135



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 明大前店
東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付