

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	21,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,始発駅,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	53.81㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 退去時ハウスクリーニング: 81,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2026年6月13日

No.000021014

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付