

# FOR RENT

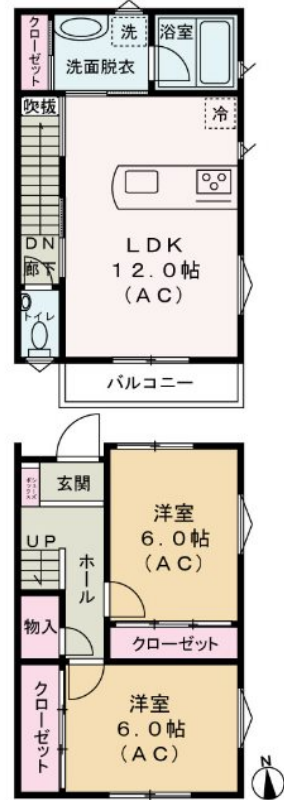
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 196,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2階LDK, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 吹抜け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |              |
| 敷金       | 10万円  | 礼金   | 10万円         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西3丁目   |      |              |
| 交通       | 京王線の頭線 高井戸駅 徒歩9分<br>京王線の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩9分  |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |              |
| 専有面積     | 64.86㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2024年3月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月29日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 町会費: 100円   |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 諸条件ご相談下さいませ。   |      |              |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |              |

情報更新日2026年6月5日

No.0000020974



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |