

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サフランハイツ吉沢 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和泉4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.6畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 32.02㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月2日予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 除菌費用: 16,500円 鍵交換費用: 55,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 69,000円 | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 | | |

情報更新日2026年4月23日

No.0000020640

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |