

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 寝室8畳以上, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 防犯強化地域, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内1丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩19分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 35.38㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1974年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 二人可 法人可 子供相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 諸条件ご相談くださいませ。   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

情報更新日2026年4月24日

No.0000020406

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |