

# FOR RENT

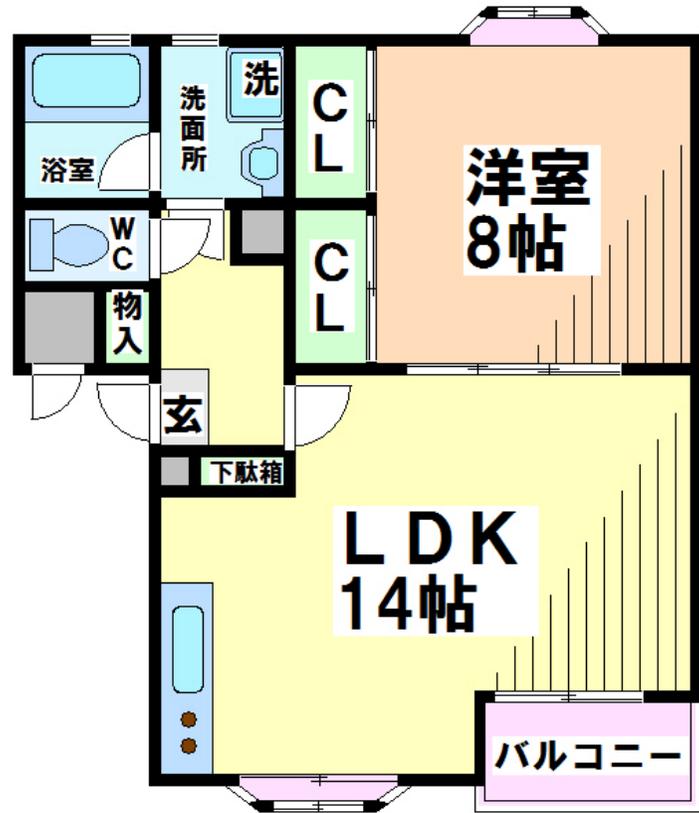
賃料	管理費等
137,000円	10,000円

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.65㎡	向き	東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	2026年5月22日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.0000020392



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付