

FOR RENT

賃料	管理費等
213,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.8㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額: 総賃料の2%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.0000020128

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付