

# FOR RENT

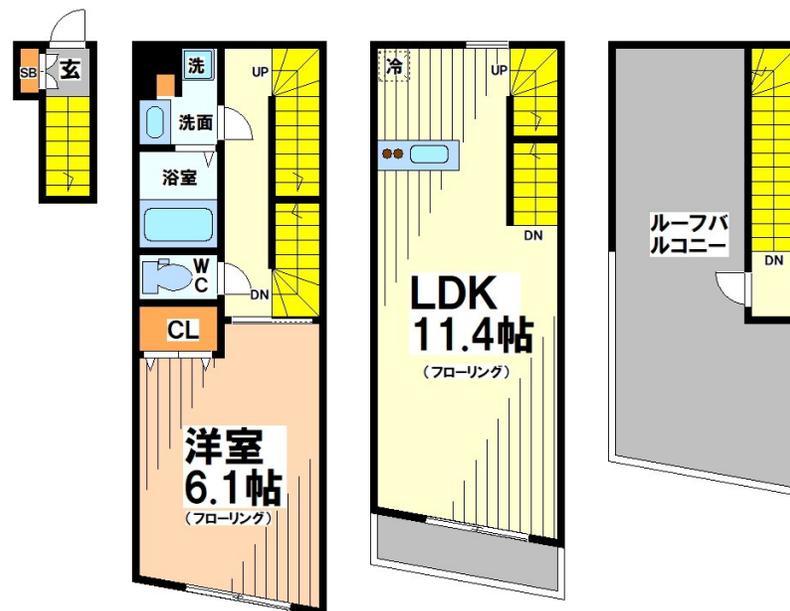
賃料	管理費等
195,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2-3階		
専有面積	51.15㎡	向き	西
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000020082



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付