

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	12,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、振り分け、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩17分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階				
専有面積	40.72m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2012年6月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 除菌消臭費用：16,500円 駐輪ステッカー発行料：1,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年1月28日

No.0000019860



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>

不動産コード: 4526

物件管理コード: 1138098210330000291161



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。