

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山4丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線の頭線 浜田山駅 徒歩9分<br>京王線の頭線 西永福駅 徒歩7分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(4.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 31.34㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1983年4月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,800円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料100%  |      |           |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |           |

情報更新日2026年2月22日

No.0000019854

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |