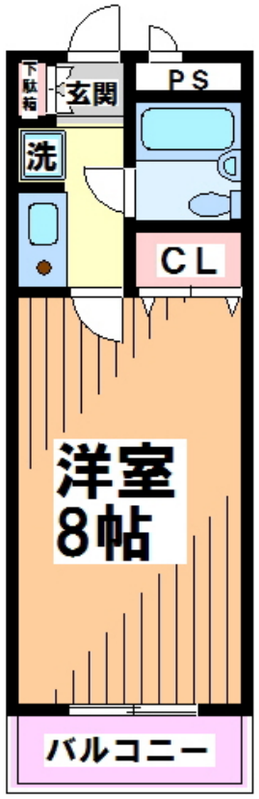
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 71,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,寝室８畳以上,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1K | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区羽根木２丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線　東松原駅　徒歩2分<br>京王線　明大前駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.02㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 27500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ク | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可　初回保証料：総賃料の33% | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日　No.0000019846


お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10　花岡ビル　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：4526　物件管理コード：1138098210330000291100

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。