

# FOR RENT

賃料	管理費等
209,500円	10,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、耐震構造、平坦地、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	50万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	54.24m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 総賃料の2.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2026年1月16日

No.0000019758



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

不動産コード: 4526

物件管理コード: 1138098210330000289962



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。