

# FOR RENT

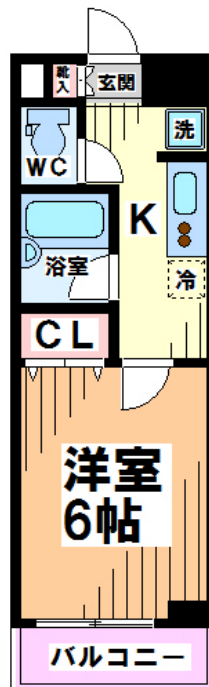
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩8分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 21.61㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2004年5月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月4日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 60,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート: 16,500円                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~   |      |             |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000019748

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |