

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 197,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 間取り | 2LDK | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(13.8畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | | | |
| 専有面積 | 68.01m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1989年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置可、グリル | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 駆付けサービス: 1,430円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 | | | | |

情報更新日2026年1月6日

No.0000019675



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |