

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付
 オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月27日予定
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 家賃口座振替手数料: 220円 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 詳細は当社までご連絡くださいませ。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.0000019657



東京都知事(6)第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
 TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
 E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
 URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付