

# FOR RENT

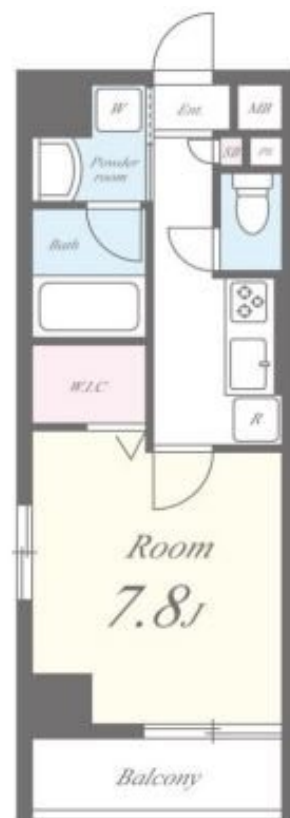
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 13,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階  |      |     |
| 専有面積     | 27.74㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年9月下旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクロー                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%  |      |     |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

情報更新日2026年1月7日

No.0000019606

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |