

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	17,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、高層階、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォー

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩17分				
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階				
専有面積	49.29m <sup>2</sup>	向き	北		
築年月	2018年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、ウォーキングクローゼット				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 17,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の30% ~ 諸条件ご相談くださいませ。				
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス明大前店』にお任せください！ 正しい情報をスピーディにご提供致します。				

情報更新日2026年1月11日

No.0000019596



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付