

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩10分				
間取詳細					
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階				
専有面積	54.77m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2016年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年1月10日

No.0000019536



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付