

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内抗菌代: 18,700円 文書作成代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額: 総賃料の2,190円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2025年12月13日

No.0000019496



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付