

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 2,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                 |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                                                         |      |             |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                                                                |      |             |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(7.3畳)                                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                           |      |             |
| 専有面積     | 27.07㎡                                                                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1995年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:19,800円 鍵交換費用:23,100円                                                                |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 諸条件ご相談くださいませ。                                                                      |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000019450

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |