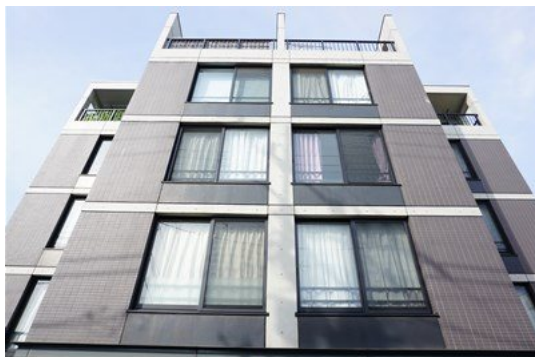


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 150,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原2丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 明大前駅 徒歩15分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(13.2畳)                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4-5階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 49.82㎡                                                                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 2013年9月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～                                                                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキ                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:66,000円 鍵交換代:24,200円 24時間サポート:16,500円 エアコンクリーニング費用:11,000円                        |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%                                                                                    |      |    |
| 備考       | 京王線のベット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000019409

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |