

# FOR RENT

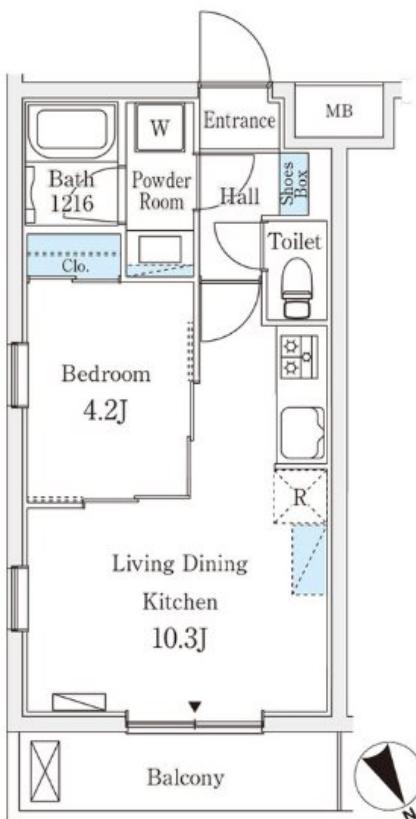
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐震構造, 防犯カメラ, 緑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	33.98m <sup>2</sup>	向き	北		
築年月	2024年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S.T.V.インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキング				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%				
備考	井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2026年1月22日

No.0000019273



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付