

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

2F以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                                         |      |           |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 41㎡                                                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1970年4月                                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに                                           |      |           |
| その他費用    |                                                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                 |      |           |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.0000019257

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |