# FOR RENT

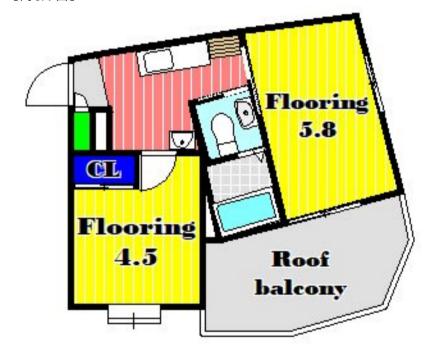
賃料	管理費等	
100,000円	8,000円	

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角 住戸、出窓、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、内

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2K					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目					
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王線 明大前駅 徒歩12分					
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.8畳) K(3畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階					
専有面積	30.1 m²	向き	東			
築年月	1990年1月	契約期間	2年			
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~ 駐輪場					
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼ					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:20,900	円 退去時クリーニン	ソグ代:55,000円			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の33%					
備考	京王線のペット可・デザイでもご相談下さい。未公開物ウス明大前店までお問合せ下	件・最新情報も弊社				
情報更新日2025年11	 月1日		No.0000019196			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(6)第77443号 社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1 F TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	