

FOR RENT

賃料	管理費等
140,500円	3,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 1 丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.65㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C A T V , C S , T V インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 50円 24時間サポート : 330円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 契約時22,000円 月額保証料 : 総賃料の2.2%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000019119

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付