# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2 F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ, 外壁コンクリート、外壁タイル張り、耐震構造、平坦地、緑豊かな住宅地

#### 【外観】



【間取り図】



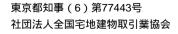
	12511		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉 3 丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(9.1畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.06m²	向き	北東
築年月	2016年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,エアコン,ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,00	00円	
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/毎年 引落手数料:330円		
備考	井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷 0 礼 0 など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社 H P で随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		
情報更新日2025年10	月20日		No.0000019094

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先



# 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1 F FAX:03-3322-8738

TEL:03-3322-8733

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp



間取り

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1138098210330000282234