

# FOR RENT

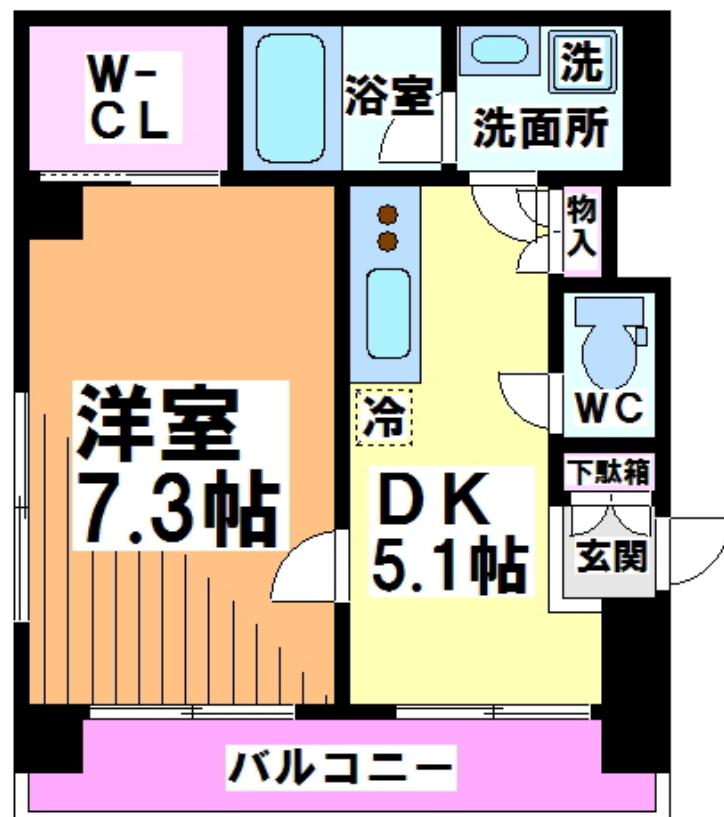
賃料	管理費等
105,000円	10,000円

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付  
オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 4 丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩5分				
間取詳細	洋室(7.3畳) DK(5.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	31.32m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場				
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円				
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可				
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の33% 月額 総賃料の2.2%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷 0 礼 0 など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733				

情報更新日2025年12月4日

No.0000019073



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>

不動産コード : 4526

物件管理コード : 1138098210330000281987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。