

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 212,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当た

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                                                         |      |              |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩11分<br>京王線 代田橋駅 徒歩11分                                                                     |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |              |
| 専有面積     | 66.5㎡                                                                                               | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2025年11月下旬                                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,エ                                            |      |              |
| その他費用    |                                                                                                     |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 諸条件ご相談下さいませ。                                                                                     |      |              |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |              |

情報更新日2025年10月7日

No.0000019009

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |