

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台4丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分                                                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 34.59㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2017年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T V使用料不要,T Vインターホン,エアコン,ガ                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33%                                                                                   |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000018880

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅建建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |