

# FOR RENT

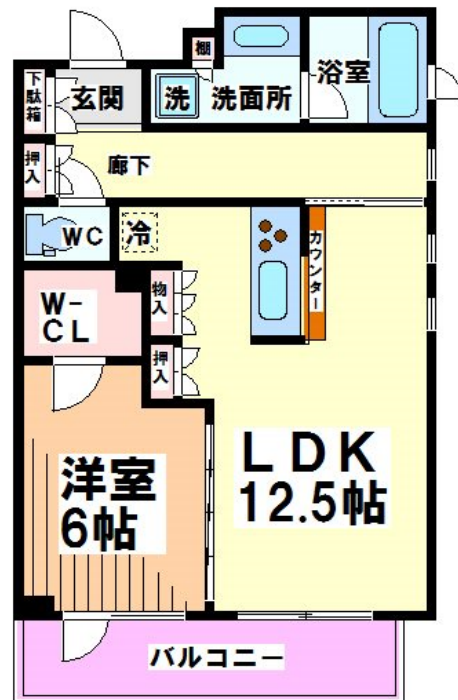
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 186,000円 | 13,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,外

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1.2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                                                                         |      |              |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分                                                                    |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.5畳)                                                                                    |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                      |      |              |
| 専有面積     | 46.9㎡                                                                                                | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2010年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン                                             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円                                                        |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                |      |              |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の50%(最低15,000円) / 2年目以降10,000円                                                         |      |              |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000018688

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |