

# FOR RENT

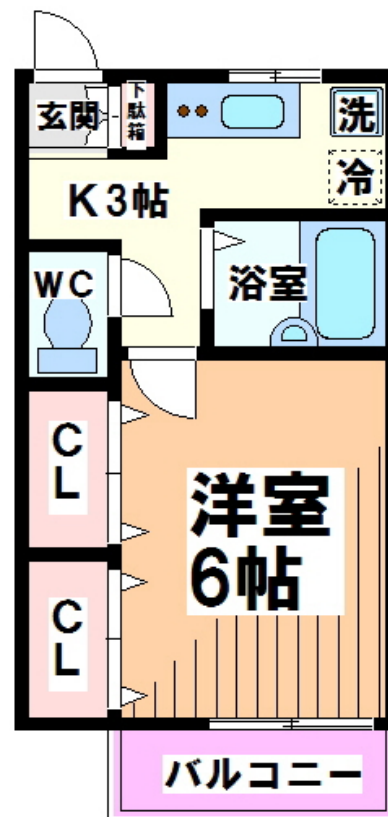
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                            |      |    |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩9分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                              |      |    |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1984年3月                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                                                   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒代: 20,130円                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%                                                                       |      |    |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線・井の頭線のお部屋探しは「レントハウス明大前店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-3322-8733 |      |    |

情報更新日2025年8月21日

No.0000018506

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |