

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 190,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミモザテラス  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水5丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩5分<br>京王線 上北沢駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 55.73㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ   |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可能 諸条件ご相談下さいませ。  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0000018432



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |