

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                               |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸西2丁目                                                                                       |      |           |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分                                                             |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 67.17㎡                                                                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%                                                                                    |      |           |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000018352

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |