# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 90,000円 | 9,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,寝室１０畳以上,眺望良好,通風良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイ

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢４丁目 | | |
| 交通 | 京王線　上北沢駅　徒歩2分<br>京王線　八幡山駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(15畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.86㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1969年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　21,500円　24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：20,900円　退去時クリーニング代：44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の33%　月額：総賃料の2.2% | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000018081

お問合せ先


東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原２丁目４５－１１　ガイア明大前ビル２　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：4526　　物件管理コード：113809821033000027327３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。