

# FOR RENT

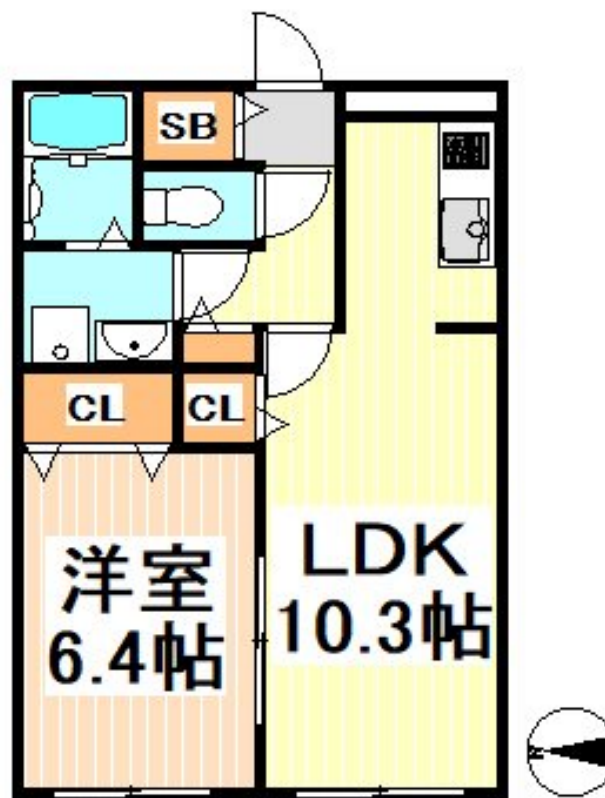
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 133,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マーレ明大前                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原4丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩9分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩15分                                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 40.82㎡                                                                                              | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2022年2月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒代:19,800円 事務手数料:4,400円 入居契約料:133,000円                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60%                                                                                    |      |    |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000018077

お問合せ先



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |