

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山1丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年4月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッ                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒代: 19,800円                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%                                                                   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000018061

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |