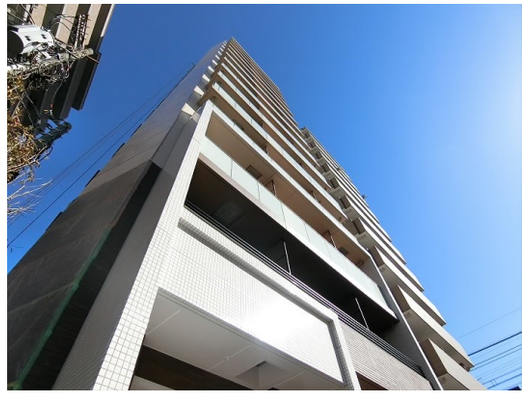
FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区大原１丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩5分 京王線　笹塚駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	34.4㎡	向き	南西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　プレミアムクラブ会員会費：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料　総賃料の40% 月額保証料：総賃料の1%		
備考	★ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい★未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日　No.0000017968

お問合せ先

東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原２丁目４５－１１　ガイア明大前ビル２　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：4526　物件管理コード：1138098210330000272162

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。