

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分                                                                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 22.03㎡                                                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2020年2月中旬                                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:33,000円                                                                                 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%                                                                                    |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.0000017895



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |