

FOR RENT

賃料	管理費等
490,000円	0円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,電子ロック,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建 1-3階		
専有面積	130.32㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 入居前消毒代:29,000円 24時間サポート:18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の5.5% 月額:総賃料の5.5%		
備考	★井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000017687



東京都知事 (5) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付