

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タ



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミターージュ桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	44.46㎡	向き	南
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 入居前消毒代: 20,400円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額: 総賃料の5.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000017571



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付