

# FOR RENT

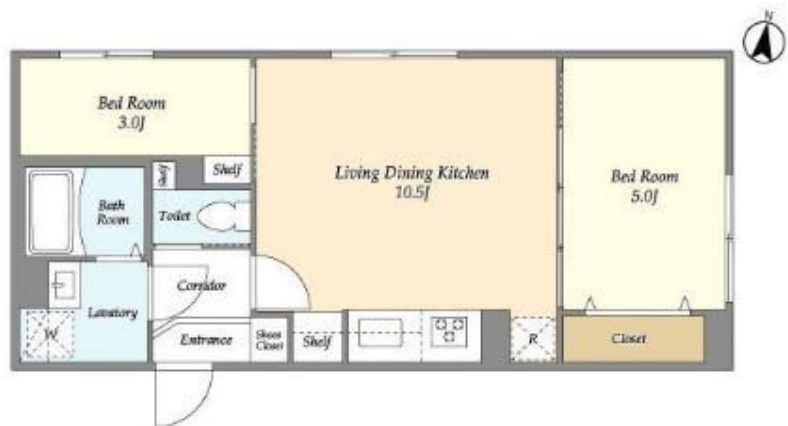
賃料	管理費等
170,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	41.01㎡	向き	北
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年6月5日予定
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000017541



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付