

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好,



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.68畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	北
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なん でもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハ ウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.0000017532



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付