

# FOR RENT

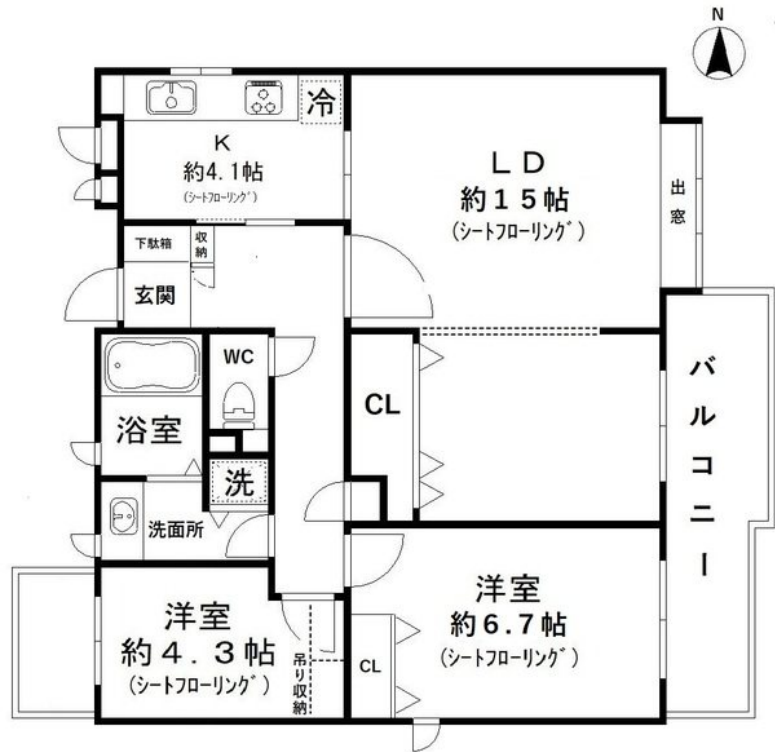
賃料	管理費等
195,000円	15,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,分譲タ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目		
交通	京王線の頭線 浜田山駅 徒歩2分 京王線の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	72.58㎡	向き	東
築年月	1985年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の60% 月額: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2025年4月3日

No.0000017419



東京都知事(5)第77443号  
 社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
 東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
 TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
 E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付