

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩1分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.34㎡	向き	北
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月~		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の33% 月額: 総賃料の2.2%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.0000017109



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%