

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランリビオ浜田山		
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目		
交通	京王線の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王線の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	70.79㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2025年4月5日

No.0000016773



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 明大前店
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付