

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	3,000円

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドバンス明大前		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩8分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	38.85㎡	向き	南東
築年月	1973年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%		
備考	京王線・小田急線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス明大前店』にお任せください! 正しい情報をスピーディにご提供致します		

情報更新日2025年2月3日

No.0000016755



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 明大前店
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付