

# FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	35.89㎡	向き	南
築年月	2020年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 11,000円 24Hサポート登録料: 2,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% ~ / 月額保証料: 14,000円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2024年11月21日

No.0000016296



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付