

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,上階無し,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	北
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒代: 19,800円 退去時クリーニング費用: 45,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%		
備考	『嘘のない正確な情報を!』大切なお部屋探しはレントハウス明大前店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でのご案内します		

情報更新日2024年10月30日

No.0000016265



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付