

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 平地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドバンス明大前		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩8分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.95㎡	向き	南
築年月	1973年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料50%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2024年10月12日

No.0000016104



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 明大前店
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付