

# FOR RENT

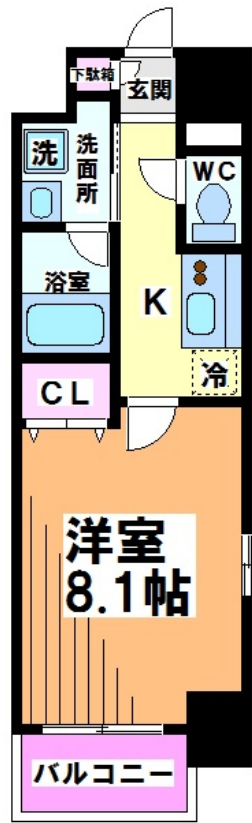
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 97,000円 | 13,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩3分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階  |      |     |
| 専有面積     | 27.94㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可  |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の30%   |      |     |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を！』大切なお部屋探しはレントハウス明大前店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内します |      |     |

情報更新日2024年10月10日

No.0000016054



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |